

Купить помещение свободного назначения за 15 421 600 рублей на улица Маяковского, 57

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Маяковского, 57

15 421 600 Р

261 383Р за м²



59.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Продается помещение свободного назначения в центре города на ул. Маяковского. Идеальная готовая инвестиция или площадка для вашего бизнеса! Помещение на первом этаже с отдельным входом. Уже приносит стабильный пассивный доход благодаря действующим арендаторам. Отличная возможность для инвестора или для запуска своего дела в самом сердце города. Ключевые преимущества: Лучшая локация: Центр города, ул. Маяковского. Высокий пешеходный и транспортный поток. Готовая инвестиция: Помещение продается с действующими арендаторами. Вы получаете сразу два актива: недвижимость и готовый бизнес с стабильным cash flow. Отдельный вход: Полная автономия и возможность брендинга фасада. Первый этаж: Максимальная проходимость и видимость для любого бизнеса. Свободное назначение: Подходит для розничной торговли, оказания услуг, офиса, кафе, шоу-рума и многого другого (после согласования). О локации: Центральный район, развитая инфраструктура. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Высокая деловая и пешеходная активность круглосуточно. Рядом банки, рестораны, офисные центры. Перспективы и возможности: Для инвестора: Сохраните текущих арендаторов и получайте пассивный доход. История аренды и платежей предоставляется. Для предпринимателя: Выведите сюда свой бизнес ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156016889](tel:+79156016889)

Характеристики

Этажей всего	14	Этаж	1
--------------	----	------	---

