

Купить производственную площадь за 59 989 900 рублей на Предзаводская улица, 6А

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Предзаводская улица, 6А

59 989 900 Р

15 020Р за м²



3994.00 м²

Общая

В г.Рязань продаётся БОЛЬШАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА в районе Строитель. Площадь земельного участка 8437.7 кв.м. Назначение: административно-производственные здания. Кадастровой номер участка: 62:29:0130003:0083. База находится в черте города Рязани, от центра 20-25 мин на общественном транспорте (автобусы 7 и 88). Все окружено забором. Общая ПЛОЩАДЬ помещений 3994,6 кв.м. База состоит из восьми помещений: 1) Гараж - 158.7 кв.м. разделён на 2 части. 2) Столярный цех - 59.8 кв.м. 3) Кузнечный цех - 100.1 кв.м. 4) Диспетчерская - 109.4 кв.м. 5) Механическая мастерская - 333.2 кв.м. 6) Заправочная станция - 101.9 кв.м. с оборудованием на 2 поста (солярка и бензин). 7) Административное здание (ГОСТИНИЦА со столовой на 1-ом этаже) 781.6 кв.м. 4/4 этажное. С оборудованными номерами на каждом этаже, санузлы на 1 этаже. 8) Производственное здание - 2349.9 кв.м. Высота 11м, до кран-балки 9м. Ширина помещения - 24м, длина - 72 м. Пол бетон, действующая кран-балка грузоподъемностью 10 тонн. Есть санузел, раздевалки, двое ворот, одни с торца и в центре. Размер ворот 6м на 5м. Во всех остальных помещениях пол бетон, высота 5-5.5м. Вода и канализация на территории базы центральная. Газ до центральной трассы 350 м. до ближайшей точки 100 м. Электрическая мощность 50 кВт (есть возможность увеличения) ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805630618](tel:+79805630618)

Характеристики

Этажей всего 4

