Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 170 001 000 рублей на Николодворянская улица, 4

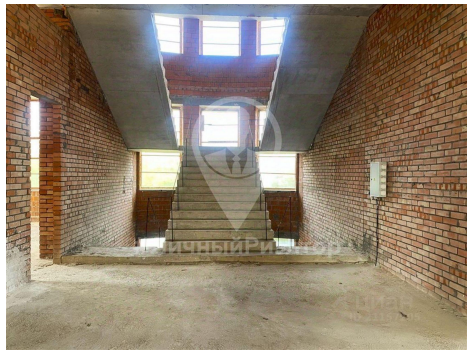
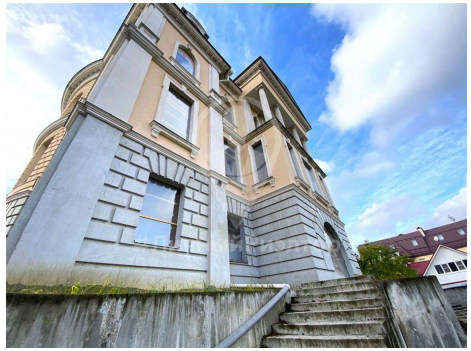
Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Николодворянская улица, 4

170 001 000 ₽
112 212₽ за м^2

1515.00 м^2
Общая

СОЗДАЙ СВОЮ БИЗНЕС-ИМПЕРИЮ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ РЯЗАНИ ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: - ЖИЛОЕ (жилой дом) - РЕЗИДЕНЦИЯ - ДЕЛОВОЕ (бизнес-центр) - ИНДУСТРИЯ КРАСОТЫ (фитнес-клуб, спа-салон) - РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОЕ (банкетный комплекс, ночной клуб, ресторан) - ГОСТИНИЧНОЕ (отель, гостиница) АДРЕС: Основной дом расположен на месте здания по ул. Николодворянская д.10 Второй дом расположен на месте здания по ул. Николодворянская д.8 НА ОГОРОЖЕННОМ УЧАСТКЕ РАСПОЛОЖЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ: Основной дом Второй дом Каскад лестниц слева от дома Каскад лестниц справа от дома Каскад спиральных лестниц в нижней части Забор ОСНОВНОЙ ДОМ (показатели): Площадь: 1515 м2 в пяти уровнях Высота минус первого этаж 2.5 м Высота нулевого этажа 3.1 м Высота первого этажа 4.0 м Высота второго этажа 3.6 м Высота третьего этажа 1.1 м в нижней точке, этаж мансардный ВТОРОЙ ДОМ (показатели): Площадь 324 м2, в трех уровнях Высота подвала 2.5 м Высота первого этажа 3.0 м Высота второго этажа 1.5 м в нижней точке, этаж мансардный КОММУНИКАЦИИ: Перед воротами выполнен лоток и ливневая канализация методом ГНБ с отводом на 200 метров трубы DN280 С нижней и с верхней стороны на участок заведена ливневая канализация Дом подключен к городским канализационным сетям снизу участка ...

11 с 16.01.2024, обновлен 16.01.2024

Характеристики

Этажей всего	4