

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 44 955 700 рублей на улица Есенина, 116/2

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Есенина, 116/2

44 955 700 Р

49 840Р за м<sup>2</sup>

902.00 м<sup>2</sup>

Общая



Арт. 113764872 ВНИМАНИЕ!!!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! В центре города продается отдельно стоящее здание с собственной территорией. Трехэтажное здание + подвал. Общая площадь — 902,9 кв. м. Высокие потолки: 3,9 м на 1 этаже и 3,2 м на остальных. Косметический ремонт во всем здании, кроме цокольного этажа. Кабинетная планировка (25 кабинетов с окнами), газовое отопление (свои котлы на 1 и 3 этажах), бойлер на 300 литров, санузлы на каждом этаже, видеонаблюдение (32 камеры), 3 входа, современная пожарная и охранная сигнализация, кондиционеры, проводка, освещение и система отопления — все новое. Окна ПВХ с шумоподавлением и энергосбережением, новая кровля, утепленный фасад здания, парковка. Собственник делал ремонт под свой вид деятельности, связанный с медицинским и педагогическим центром реабилитации, по всем нормам для получения лицензии. Здание подходит под: медицинский или детский развивающий центр, пансионат, хостел, офис. Контактное лицо: Роман.

👁 3 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156016889](tel:+79156016889)

## Характеристики

Этажей всего 4

