

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 110 972 000 рублей на улица Ленинского Комсомола, 76А

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Ленинского Комсомола, 76А

110 972 000 Р

35 890Р за м²



3092.00 м²

Общая

Продается имущественный комплекс, размещенный на собственном земельном участке. Основное здание АТС: 4 этажа, подвала нет, общая площадь 2714 кв.м. Коммуникации: центральное отопление, холодное водоснабжения, эл. мощность 487 кВт. Здания, строения: На территории 4 здания: склад 182,1 кв.м.; склад 80,6 кв.м.; тепло пункт 116,1 кв.м. (также зарегистрировано за городом под другим кадастровым номером.); Земельные участки: Площадь: 2338 кв.м. Кадастровый номер: 62:29:0070032:1367 Площадь: 2021 кв.м. Кадастровый номер: 62:29:0070032:1368 Категория земель земли населенных пунктов Разрешенное использование: Для размещения АТС-76. Территориальная зона Ж5 (зона общественно жилой застройки) Земельные участки в собственности общества. На территории расположена городская ТП-455 на собственном земельном участке 62:29:0070032:34, площадь. 135 кв.м. В окружении: смешанная застройка. Рядом - парк Новопавловская роща. Удобный подъезд; хорошая доступность автомобильным, общественным транспортом (остановка Улица 5-я линия). Предположительное использование: производство, склады, арендный бизнес, офисы, торговля, оказание услуг, образовательные и медицинские учреждения, фитнес-центры, гостиницы. Есть возможность размещения рекламной конструкции на фасаде, подключения ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102578523](tel:+79102578523)

Характеристики

Этажей всего 1

