

Купить комнату за 1 190 000 рублей на Первомайский проспект, 40 к1

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Первомайский проспект, 40 к1

1 190 000 Р

11 442Р за м²



104.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Продам комната 18 кв. м., расположена в центре города, за остановкой Дом Художника . В комнате есть вода. Есть раковина. Можно установить душевую кабину. Балкон застеклён, отделан вагонкой. Окна в комнате новые из ПВХ профиля, это обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Топят хорошо. В районе развитая инфраструктура. В непосредственной близости от дома расположены сразу несколько крупных учебных заведений: Университет ФСИН России, Воздушно-десантное училище им. Маргелова, Медицинский университет и Железнодорожный колледж. Это делает данную комнату особенно привлекательной для студентов, так как обеспечивает удобное расположение относительно учебных корпусов, общежитий и различных инфраструктурных объектов (магазины, кафе, остановки общественного транспорта). Высокий спрос на аренду жилья в данном районе гарантирует стабильный доход при сдаче комнаты внаем. Более того, близость к центру позволяет легко добраться до любых точек города, будь то деловой район, театры, музеи или парки. Комната хороший вариант как для жизни, так и для тех, кто планирует использовать ее в качестве выгодного инвестиционного проекта. Торг реальному покупателю.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105016426](tel:+79105016426)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь комнат	18.00 кв. м



