

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на 1-й Мервинский проезд, 35

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, 1-й Мервинский проезд, 35

10 500 000 Р

111 702Р за м²



94.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

16 из 21

Этаж

Сообщите специалисту номер объекта! 1079442 В продаже 3-х комнатная квартира в доме БИЗНЕС класса , высота потолков 3,05 м ! 16 й этаж , город как на ладони. Планировка квартиры продумана до мелочей : правильный коридор - входная зона находится вдали от комнат закрытая вместительная гардеробная при входе очень просторная кухня гостиная с французским окном 2 мастер спальни, одна с архитектурным панорамным остеклением , вторая с лоджией В квартире 3 полноценные ваннные комнаты с с/у. При желании в одной из них можно организовать постирочную . В этом доме уникально и суперсовременно буквально всё! - Система умный дом с автоматическим распознаванием лиц жильцов и системой безопасности позволяет чувствовать себя комфортно. - Дворовая территория со стилобатом - это практически отдельный мир для отдыха детей и взрослых! Здесь детская площадка с оригинальным игровым оборудованием и чистейшим белым песком, яркое озеленение, лавочки с подогревом и возможностью заряжать электронные устройства. В центре внутреннего двора - бельчатник. Подходит под семейную ипотеку 6% Звоните ! Показ в удобное для Вас время !

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105631993](tel:+79105631993)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	21
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



