

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Грибоедова, 22 1

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Грибоедова, 22 1

10 900 000 ₽

131 325 ₽ за м²

83.00 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

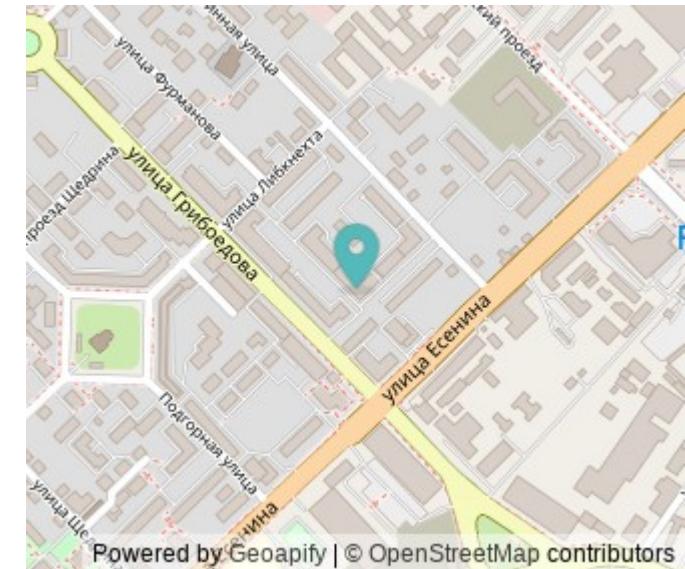
Код объекта: 1952249. Рязань, ул. Грибоедова, д. 22, корпус 1. Продается отличная 2-комнатная квартира 83,9 кв.м! ВНИМАНИЕ! Указана честная площадь квартиры (как в документах). По факту ещё + балкон 6,5 кв.м и лоджия 3 кв.м, итого 93,4 кв.м. УДОБНЕЙШАЯ ПЛАНИРОВКА - НАЙДИТЕ СРЕДИ ФОТО! Полноценная кухня-гостиная 24 кв.м! Комната 1 (детская/гостевая) 18,3 кв.м. Комната 2 (родительская спальня) 20,5 кв.м + гардеробная 8,5 кв.м. Большой санузел 6,8 кв.м. Просторный коридор. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Балкон и лоджия утеплены, уложен тёплый пол. Качественная входная дверь. Практически вся мебель и техника останется новым хозяевам - обсудим индивидуально. Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного КИРПИЧНОГО дома (2010 года постройки). Толстенные стены!

Большой грузовой лифт. Огороженная территория. Большая парковка во дворе. В шаговой доступности Православная гимназия, детский сад 119, РГУ им. Есенина, Казанский монастырь, Вознесенская церковь, Рязанская ВДНХ, фитнес-центр Морская школа , ТЦ Круиз , гипермаркет Лента , городская больница 4, гастроэнтерологический центр, бассейн Спартак , Дворец детского творчества. Любая форма оплаты. Полная стоимость в договоре. Квартира освобождена и готова к заселению. Остались вопросы? Звоните/пишите!

🕒 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105632916](tel:+79105632916)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м		

<https://ryazan.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-griboedova-22-1-18233288035/>

Restate

