

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Шереметьевский проезд, 8

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Шереметьевский проезд, 8

5 200 000 Р

106 122Р за м²



49.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Код объекта: 1916141. Рязань, Шереметьевский проезд, д. 8. Продается уютная 2-комнатная квартира 49,6 кв.м! ВНИМАНИЕ! Указана честная площадь квартиры (как в документах). По факту ещё лоджии +7,9 кв.м, итого 57,5 кв.м. Удобная планировка - СМ. СРЕДИ ФОТО! Жилая площадь 27 кв.м (2 комнаты 10 и 17 кв.м). Кухня 8,5 кв.м. Прихожая 10 кв.м. РАЗДЕЛЬНЫЙ САМУЗЕЛ. 2 лоджии! Квартира в очень хорошем состоянии. Свежий ремонт в спокойных тонах. Большая прихожая, в которой помещаются 3 шкафа, и тесно не становится. В туалете установлен водонагреватель. ОБЕ ЛОДЖИИ УТЕПЛЕНЫ. Окна ПВХ. Качественная входная дверь. Тамбур на 3 квартиры. Соседи хорошие, поэтому все спокойно снимают обувь, верхнюю одежду и оставляют их в общем тамбуре. Мебель и техника частично останется новым хозяевам - обсуждается индивидуально. ВАЖНО! Квартира в собственности 22 года! Если бы с ней, домом, соседями или районом было что-то не так, уже давно бы её продали)) Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома. ДОМ БЛОЧНЫЙ (толщина стен 50 см), а не панельный! 1997 года постройки. 5 квартир на этаже. Нет близко строящихся домов - никто в окна не заглядывает. Из окон вид на разлив и деревню. Новейший лифт, год назад установили. Подъезд чистый и ухоженный, только недавно сделан ремонт. В шаговой доступности детские сады ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105632916](tel:+79105632916)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

