

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на 4-й Новопавловский проезд, 12

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, 4-й Новопавловский проезд, 12

3 890 000 Р

94 878Р за м²



41.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Дом расположен в зеленой зоне, граничит с частными домами, тишина, чистый воздух. От остановки пл.Строителей, Высоковольтная-5 мин пешком Во дворе детский сад 102, в пешей доступности школа 24, Мед.университет. Парк-Новопавловская роща Дом строился как кооперативный по своему проекту. Кирпичный очень теплый. В 2019 году отремонтировали холодное водоснабжение в 2025 -тепло и электроснабжение Квартира расположена на 2 этаже, не угловая. Окна выходят на юго-восток- всегда светло , но не жаркоВ квартире батареи и стояки заменены, канализация заменена. Всегда в квартире есть горячая вода-колонка газовая автомат Беретта. Окна ПВХ новые. На полу качественный паркет, полы не скрипят. Важное преимущество квартиры-изолированные комнаты. Спальная 10м2, зал 18м2. Просторная прихожая с встроенным шкафом. Квартира подходит как для инвестиций под сдачу студентам, так и для семьи с 1 ребенком. Один собственник, никто не проживает и не прописан. Объект 1077599

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105013756](tel:+79105013756)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

