

Купить квартиру за 9 890 000 рублей на улица Птицеводов, 6

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Птицеводов, 6

9 890 000 Р

88 304Р за м²



112.00 м²

Общая

77.90 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается 4-комн квартира в новом кирпичном доме с наружным утеплением фасада и индивидуальным отоплением. Этаж 1/10, не угловая. Общая площадь с учетом площади лоджии - 117,3 кв м, общая площадь без учета площади лоджии - 112,7 кв м, жилая - 77,9 кв м (23,3+16,3+13,7), кухня -13,2 кв м, лоджия 4,6 кв м, с/у совмещенный 8,8 кв м, коридор 12,8 кв м, потолки 2, 5 м. Лоджия на кухне, планировка на две стороны: три окна выходят на зеленую зону и парк, два окна во двор, индивидуальное отопление (газовый котел Вахі), фасад всего дома утеплен снаружи, оштукатурен и окрашен. Можно приобрести хозяйственную кладовую в подвале (она в указанную стоимость не входит). В квартире: входная металлическая дверь, окна ПВХ, в одной из комнат панорамное окно до пола, лоджия застеклена ПВХ, смонтирована система электроснабжения, индивидуального отопления от котла, установлены радиаторы отопления, газовый котел Вахі, стены оштукатурены, на полу стяжка, счетчики на газ, воду, свет. Во дворе спортивная площадка с тренажерами и детская площадка с размещением детских горок, качелей и тематических игровых предметов. Район с развитой инфраструктурой в шаговой доступности общеобразовательные школы, детские сады, агротехнический университет, магазины, детская и взрослая поликлиники, городская больница 10. Дом ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805613687](tel:+79805613687)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	77.90 кв. м	Площадь комнат	23.30 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

