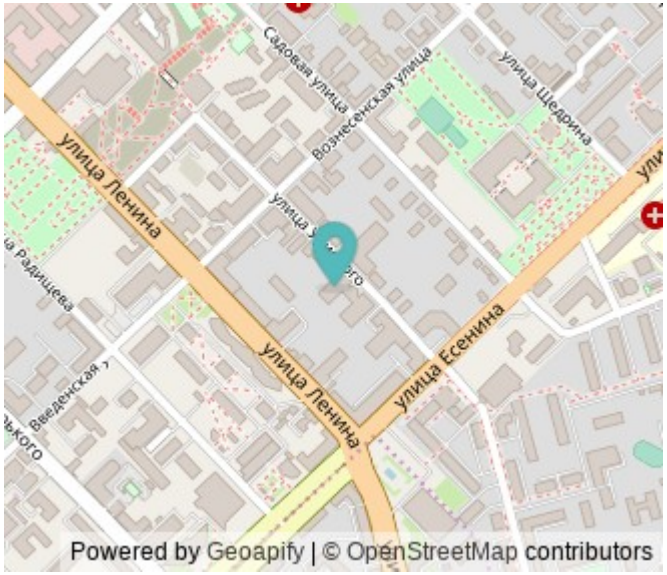
Купить квартиру за 20 000 000 рублей на улица Урицкого, 45

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Урицкого, 45

20 000 000 Р

128 205Р за м^2

156.00 м^2	85.00 м^2	28.00 м^2	2 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



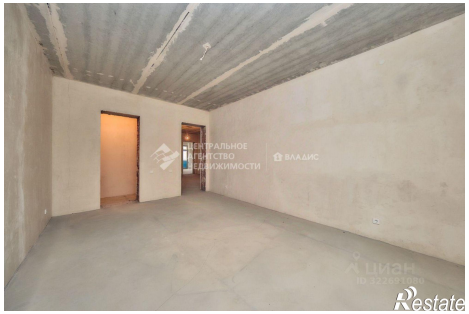
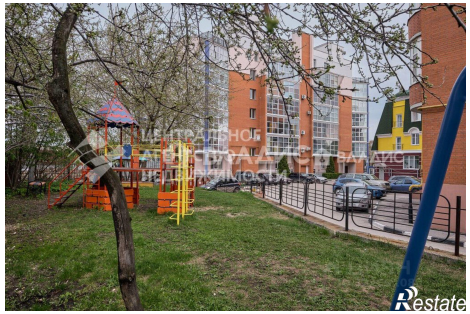
Код объекта: 1811636. Уникальное предложение на рынке недвижимости в историческом центре города! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в состоянии от Застройщика, в центре г. Рязани по адресу: ул. Урицкого, д. 45. Квартира расположена на втором этаже семиэтажного кирпичного дома 2011 года постройки. В доме установлен лифт, есть подземный паркинг, консьерж, видеонаблюдение. Вокруг дома ухоженная закрытая территория с детскими площадками и зелеными зонами. Окна квартиры выходят во двор. В квартире: индивидуальное отопление, две просторные лоджии, большая гардеробная, санузел в спальне, ванная комната, большой холл. Преимущества квартиры: - кирпичный дом; - потолки высотой 3 метра; - есть возможность приобрести подземный паркинг; - индивидуальное отопление; - общая площадь, с учетом лоджий — 175,9 кв. м.; - жилая площадь — 85 кв. м. (комнаты: 26,9 + 35,4 + 22,7 кв. м.); - кухня-гостиная площадью 28,1 кв. м. С квартирой можно приобрести места в подземном паркинге или оформить их в аренду. Расположение дома очень удобное - это и центр города, и тихий, комфортный, зеленый район рядом с парками, театрами и удобным выездом на Солотчу. В шаговой доступности находятся: ТЦ Аркада и ТЦ Атрон, Драматический театр и Театр кукол, Дворец пионеров, рестораны и кафе, Университет ...

0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79805629057

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м		

https://ryazan.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-urickogo-45-18232887786/