

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на ул Урицкого, 45

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Урицкого, 45

32 000 000 Р

114 695Р за м²



279.00 м²

Общая

62.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Код объекта: 1811940. Эксклюзивный вариант: квартира с личной прогулочной зоной в самом центре города! Продаётся двухуровневая квартира в историческом центре города, свободной планировки, по адресу: ул. Урицкого, д. 45. Квартира площадью - 278,5 кв.м (плюс терраса площадью - 89,6 кв.м), кухня-гостиная - 62 кв.м, жилая площадь - 161,5 кв.м, свободная планировка. Квартира (вместе с нижней террасой, площадь которой 101,3 кв.м) расположена на седьмом этаже. Лестница из квартиры ведет на верхнюю террасу площадью - 248,8 кв.м, расположенную над квартирой на крыше дома. Квартира просторная, теплая, очень светлая, с двух террас открываются прекрасные виды на исторический центр города. Дом кирпичный, отопление индивидуальное, высота потолков 3 м, есть возможность установки камина, планировка свободная, что позволит сформировать нужное количество комнат. Вокруг дома закрытая, ухоженная, зеленая территория с круглосуточной охраной, есть места для парковки, детские площадки, природные ландшафтные зоны. С квартирой можно приобрести места в подземном паркинге или оформить их в аренду. Расположение дома очень удобное - это и центр города, и тихий, комфортный, зеленый район рядом с парками. В шаговой доступности находятся: ТЦ Аркада и ТЦ Атрон, Драматический театр и Театр кукол, Дворец пионеров ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Медведева Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79156002856](tel:+79156002856)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	62.00 кв. м

