

Купить квартиру за 6 899 000 рублей на 4-я линия, 2/1

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, 4-я линия, 2/1

6 899 000 Р

101 456Р за м²



68.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

ХОРОШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРРОЩИ! Продам 2х комнатную квартиру в кирпичном доме с автономным отоплением!!! Квартира чистая и уютная. Вам не нужно переплачивать за чужой ремонт, вы можете сразу сделать всё на свой вкус. Квартира с отличной планировкой, отвечает всем параметрам ликвидности: 5 этаж из 9, не угловая Кухня -11 кв.м с выходом на просторную лоджию; большие изолированные комнаты (17 и 18 кв.м); из спальни есть выход на лоджию, которую можно использовать как комнату или рабочий кабинет. Просторный холл с кладовкой (можно оборудовать под гардеробную комнату); отдельный санузел. Свой большой закрытый тамбур на две квартиры. Отличные соседи. Рядом с квартирой есть ещё своя отдельная кладовка, Дом кирпичный (1996 года), толстые стены: отличная тепло и звукоизоляция. Своя котельная на два дома, что существенно экономит коммунальные платежи в зимний период. Тихий и зелёный двор, большая детская площадка. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: школы и детские сады, университеты; магазины и супермаркеты; сфера общепита и бытовых услуг; больница Семашко и Детская поликлиника 1; для прогулок, отдыха и развлечений - большой парк ЦПКиО. Рядом остановка общественного транспорта, с возможностью добраться в любую точку города! Оперативный ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106304154](tel:+79106304154)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь комнат	20.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

