

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Быстрецкая улица, 11

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Быстрецкая улица, 11

6 700 000 Р

82 716Р за м²



81.00 м²

Общая

48.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

3-х комнатная квартира от собственника, район Кальное. Две комнаты выходят на северную сторону, третья и кухня- на южную, что позволяет хорошо проветривать квартиру и обойтись без кондиционера. Комнаты изолированные, площадью 18, 17,9 и 12,7 кв.м. С/у отдельный. Лепнина и венецианская штукатурка выполнена мастером-профессионалом. Потолки во всех помещениях, за исключением с/у оштукатуренные, крашенные. Пол: в комнатах ламинат, во всех остальных помещениях- керамогранит. Окна ПВХ. Коммуникации в отличном состоянии, магистральная очистка воды двухступенчатая. Индивидуальное отопление-итальянский газовый котёл Беретта с автоматическим поддержанием температуры в квартире, значительно сокращает платежи за отопление и ГВС. Позволяет отапливать квартиру в режиме потребности хозяев, а не прихотей системы центрального отопления. Источники тепла: в комнатах радиаторы, все остальные помещения отапливаются водяным теплым полом с отдельной регулировкой по помещениям и зонам. Частично остается мебель. Встроенные газовые поверхность и духовка Аристон с функцией газконтроля. Низкие коммунальные платежи, для примера, начислено абсолютно за все услуги (кроме интернета): Декабрь 24 6300Р, Январь 25 5600Р, Февраль 25 6400Р Двор дома огорожен, доступ только для жителей дома ...

👁 3 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106433249](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	48.60 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



кухня
Restate



Restate



газовый котел
Restate



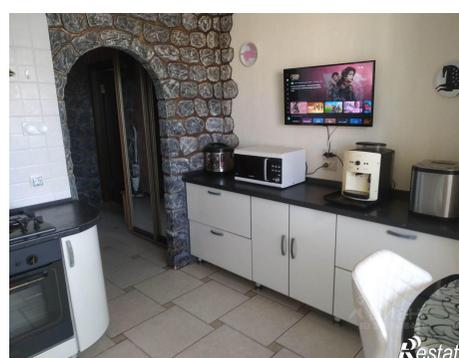
терморегулятор
Restate



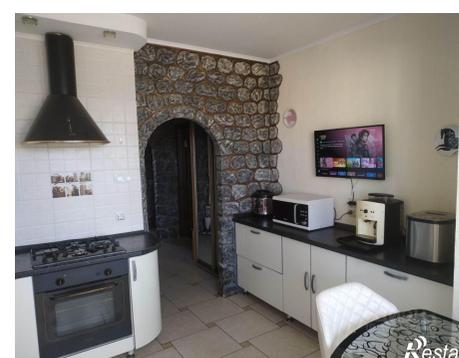
Restate



Restate



Restate



Restate

