

Купить квартиру за 4 165 000 рублей на ул Песчаная, 8

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Песчаная, 8

4 165 000 Р

119 000Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 18

Этаж

Продам 1 комнатную квартиру в сданном доме. Доступны ипотечные программы по сниженным ставкам: семейная под 3,5% на весь срок и льготная под 13%.. Особенности ЖК Шереметьевский квартал . • Дом из теплого кирпича. • Автономное отопление и низкие коммунальные платежи. • Безбарьерная среда (вход в подъезд на уровне земли). • Современные детские площадки и спортзал под открытым небом. • Действующий новые детский сад и школа на территории квартала. • Система Умный домофон в смартфоне. • Видеонаблюдение территории и холлов подъездов. При сдаче в квартире выполнена предчистовая отделка: установлена качественная металлическая дверь, не требующая замены, пластиковые окна, приборы учёта, стальные радиаторы, розетки и выключатели, выполнена разводка электрики. Стены оштукатурены и выровнены. Выполнена стяжка пола. Дополнительно от застройщика можно заказать отделку под ключ (с возможным включением в ипотеку). Выгода до 30% от рыночной цены. Другие выгодные формы оплаты: • семейная ипотека от 3,5% • льготная ипотека для всех от 13% • военная ипотека от 6% • ИТ-ипотека • скидка за наличный расчет до 4000 руб/м2 • скидка для участников СВО и их семей 50000 руб. • трейд-ин - обмен вашей квартиры на новую без доплат • ипотека без первоначального взноса (доступна только для студий и 1-к. ква ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106130963](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 16          | Этажей всего  | 18                  |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м          |

