

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Кальная улица, 44

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Кальная улица, 44

4 800 000 Р

133 333Р за м²



36.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Предлагается к продаже квартира в городе Рязань! Адрес: улица Кальная, дом 44. Объект расположен на пятом этаже десятиэтажного многоквартирного жилого дома, выполненного из кирпича. Квартира представляет собой жилое помещение с высокой степенью комфорта и автономности. Основные характеристики объекта: * Автономное отопление, собственная котельная на дом, обеспечивающая независимость от централизованных коммунальных служб * Закрытая территория двора с установленным шлагбаумом, обеспечивающая контроль доступа и сохранность парковочных мест. * Общая площадь квартиры составляет 36 квадратных метров, из которых 17 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 12 квадратных метров на кухню. Планировка помещений продумана и организована с учетом современных требований к функциональности и комфорту. * Лоджия большая, 5,4 кв.м., на 2 окна, пластиковое остекление для круглогодичного использования, с красивым видом! * Совмещенный санузел, обеспечивающий удобство и рациональное использование пространства. * Установлены стеклопакеты и железная входная дверь, что гарантирует теплоизоляцию и повышенную безопасность. * Во дворе расположены детская и спортивная площадки, предназначенные для активного отдыха и развлечений. Новому собственнику в подарок мебель и бытовая техника, которую ...

👁 1 с 09.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79109023154](tel:+79109023154)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

