

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Шереметьевский проезд, 4

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Шереметьевский проезд, 4

4 500 000 Р

63 380Р за м²



71.00 м²

Общая

42.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1688805. Продам просторную 3-х комнатную квартиру классической планировки. Дом 1997 года постройки. Подъезды обновили: всё чисто и аккуратно, новый лифт. Соседи приличные: в основном - семейные люди. Квартира расположена на комфортном 4 этаже. Отсек на три квартиры. Есть кладовка, которая находится рядом с квартирой: идёт бонусом новым владельцам. Удобная планировка: просторный коридор, кухня правильной формы, три вместительные изолированные спальни, очень просторный совмещённый санузел, а также лоджия из родительской спальни с потрясающим видом на поля и пойму реки Оки. Квартира требует небольшого косметического ремонта. Мебель и техника остаются по договорённости. Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности два детских сада, две общеобразовательные школы, магазины, остановка общественного транспорта. В 10 минутах ходьбы гипермаркет Глобус и магазин строительных и отделочных материалов Лемана-Про. Быстрый и удобный выезд на окружную дорогу. До центра города 15-20 минут езды на машине. Есть несовершеннолетние собственники. Сделка будет с органами опеки. Новое жильё уже приобрели! Звоните! Отвечу на интересующие вас вопросы и договоримся о показе в удобное время.

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805629057](tel:+79805629057)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.10 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

