

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на 4-я линия, 2/1

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, 4-я линия, 2/1

6 900 000 Р

101 471Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.10 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

ХОРОШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРРОЩИ! Продам 2х комнатную квартиру в кирпичном доме с автономным отоплением!!! Квартира чистая и уютная. Вам не нужно переплачивать за чужой ремонт, вы можете сразу сделать всё на свой вкус. Квартира с отличной планировкой, отвечает всем параметрам ликвидности: 5 этаж из 9, не угловая Кухня -11 кв.м с выходом на просторную лоджию; большие изолированные комнаты (17 и 18 кв.м); из спальни есть выход на лоджию, которую можно использовать как комнату или рабочий кабинет. Просторный холл с кладовкой (можно оборудовать под гардеробную комнату); отдельный санузел. Свой большой закрытый тамбур на две квартиры. Отличные соседи. Рядом с квартирой есть ещё своя отдельная кладовка, Дом кирпичный ( 1996 года), толстые стены: отличная тепло и звукоизоляция. Своя котельная на два дома, что существенно экономит коммунальные платежи в зимний период. Тихий и зелёный двор, большая детская площадка. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: школы и детские сады, университеты; магазины и супермаркеты; сфера общепита и бытовых услуг; больница Семашко и Детская поликлиника 1; для прогулок, отдыха и развлечений - большой парк ЦПКиО. Рядом остановка общественного транспорта, с возможностью добраться в любую точку города! Оперативный ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106304154](tel:+79106304154)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 35.10 кв. м | Площадь комнат | 20.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |

