

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Бирюзова, 7

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Бирюзова, 7

3 950 000 Р

64 754Р за м²



61.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Квартира с тремя изолированными комнатами+ застекленный балкон.Общая площадь 61,2 кв. м, жилая 45 кв. м, кухня 6 кв. м. Располагается на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Окна выходят на зеленый двор во двор с детской площадкой. Дет.сад и школа с кадетскими классами в 5 минутах ходьбы. В шаговой доступности:Сбербанк, аптеки, областная клиническая больница, детская и взрослая поликлиники, детские спортивные и развивающие секции, фитнес-зал, бассейн Дельфин , магазины , парикмахерские, большой зеленый парк для прогулок, автосервис, заправка. На данный момент квартира не пустует. Состояние: заезжай и живи. Мебель остаётся (кроме дивана, что на фото) С/у раздельный. Ванна в плитке. Трубы пластиковые. Окна и балкон пвх. В одной из комнат окно евро-дерево и раздвижная дверь. Вид из окон на три стороны. Одна стена общая с другим домом. Ремонт несвежий, переезду не помеха. Тамбур на три квартиры. Соседи тихие. Новый лифт. В собственности более 5 лет, один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Подходит под ипотеку, без перепланировок. Прописан несовершеннолетний . Альтернативная продажа - буду подыскивать другое жильё В связи с большим количеством спама, на звонки не отвечаю, пишите на WatsApp по номеру телефона: +7(951)100-25-65 Хозяин ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156014928](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

