

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на ул Гоголя, 49

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Гоголя, 49

8 990 000 Р

121 486Р за м²



74.00 м²

Общая

29.00 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Номер объекта в базе: 987872 Квартира с индивидуальным отоплением в Роще. Дом монолитно-кирпичный, 2017 года постройки, от Застройщика Капитал . Зеленая, благоустроенная, ухоженная территория двора огорожена, имеется достаточное количество мест для парковки авто. Двор и подъезды под видеонаблюдением, дом с высоким уровнем безопасности. Очень функциональная планировка с просторной кухней-гостиной (почти 29 кв.м), двумя спальнями (23 и 14 кв.м. соответственно) и отдельным сан узлом. Выход на лоджию из кухни-гостиной. Площадь 73,4 кв.м. - без учета лоджии. С лоджией площадь 77 кв.м. Квартира с качественным современным ремонтом. Кухня-гостиная зонирована на две зоны: рабочую и зону гостиной. Часть мебели в комнатах, кухонный гарнитур со встраиваемой техникой останется новым хозяевам. В ремонте использовались только качественные материалы. Окна выходят на две стороны, отличный уровень инсоляции. Отопление - индивидуальное, минимальный уровень коммунальных платежей в любое время года. Район с развитой общественной инфраструктурой, в шаговой доступности есть все, что необходимо для комфортной жизни: -Детские сады 99, 136, 145 - Школы 25, 33, 57, 64 -Детская и взрослая поликлиники, БСМП, стоматология. -Магазины, рынок на Гоголя, ТЦ Полетаевский. -Фитнес-зал - Парк ЦПКиО. -Технологический ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155915446](tel:+79155915446)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь комнат	23.00 кв. м	Площадь кухни	29.00 кв. м

