# Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул 4-я Линия, 2/1

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул 4-я Линия, 2/1

8 800 000 Р
104 762Р за м$^2$

| 84.00 м$^2$ | 43.10 м$^2$ | 12.00 м$^2$ | 4 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

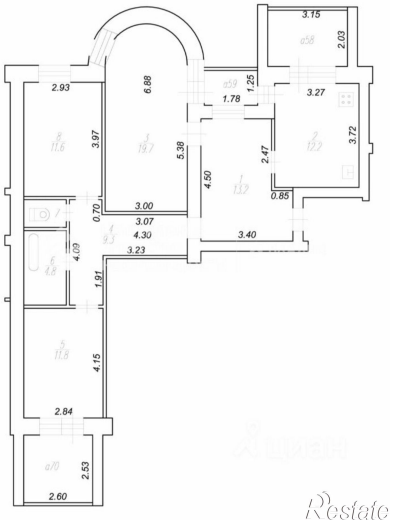
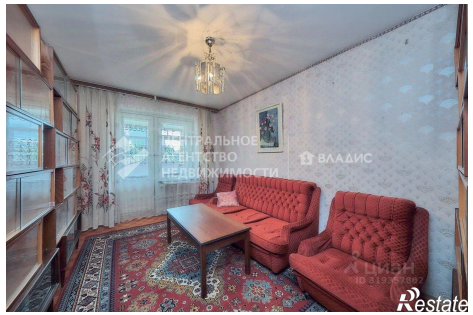
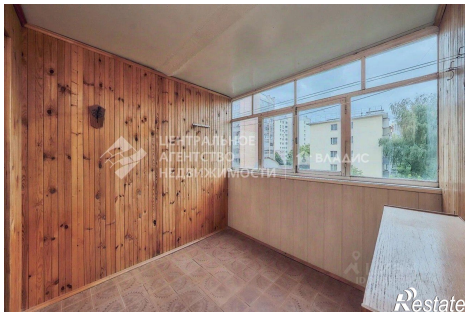
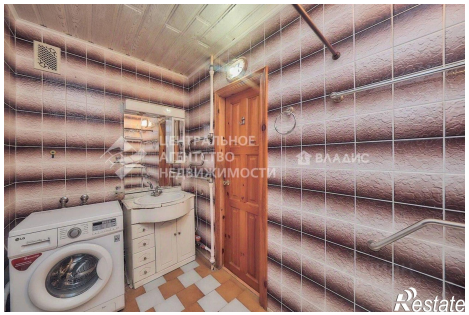
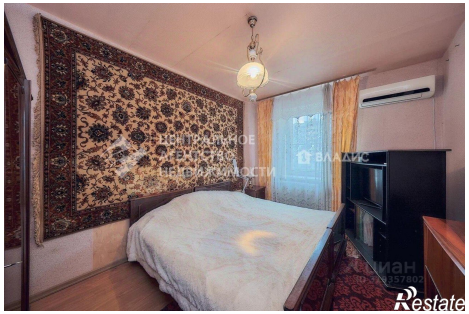
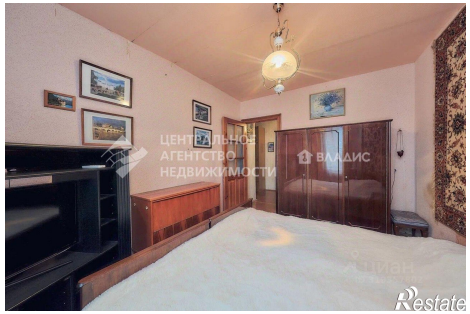
Код объекта: 1628028. Внимание - квартира с КЛАДОВКОЙ В самом сердце Рощи продается просторная трехкомнатная квартира для большой семьи! - Достойный КИРПИЧНЫЙ дом - АВТОНОМНОЕ отопление - Детская площадка - Топовая локация! Идеальная для жизни - КЛАДОВКА В ПОДАРОК Квартира с удачной планировкой! Окна выходят на разные стороны. Все комнаты изолированные, санузел раздельный. Все, включая прихожую, гостиную и кухню, приличной квадратуры, стены не давят и дышится легко! Гостиная с эрекером! На этом хочется заострить ваше внимание) В нашем случае эркер помогает зонировать гостиную и выделить место для столовой, а остекленный выступ придает квартире особый статус и респектабельность) В квартире аж две большие лоджии и какие они атмосферные, сразу представляешь, как ранним утром сидишь в кресле и пьешь вкусный ароматный кофе... Одним словом, вам здесь будет очень хорошо, одна энергетика этой квартиры не оставит вас равнодушными) Для тех,кто не знаком с местностью, расскажу) Эта локация- просто эпицентр всей инфраструктуры! Все необходимое рядом: - Детские сады: Паровозик , Сказка , Березка , 80, Рябинушка , Белочка - Школы: 34, 16, 3 - Рязанский государственный радиотехнический университет им. В.Ф. Уткина в трех минутах - Рязанский государственный медицинский университет ...

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79805629057

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 43.10 кв. м | Площадь комнат | 11.00 кв. м |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |

https://ryazan.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-4-ya-liniya-2-1-18232222281/