

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Васильевский переулок, 10

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Васильевский переулок, 10

3 650 000 Р

104 286Р за м²



35.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Код объекта: 1663716. Рязань, Васильевский переулок, д. 10. Продается хорошая 1-комнатная квартира 34,8 кв.м! ВНИМАНИЕ! Указана честная площадь квартиры (как в документах). По факту ещё большая лоджия + 7,2 кв.м, ИТОГО 42 КВ.М. ПРАВИЛЬНАЯ УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА. Комната 17,6 кв.м - можно зонировать на 2 помещения. Совмещенный санузел 2,8 кв.м. Коридор 5,5 кв.м. Лоджия 7,2 кв.м - на комнату и кухню. Кухня 8,9 кв.м с выходом на лоджию. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Хорошая входная дверь. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного КИРПИЧНОГО дома. Дом 2012 года постройки. Всего по 5 квартир на этаже. Новый домофон. Нет близко строящихся домов и высокий этаж - никто в окна не заглядывает. Видеонаблюдение внутри и снаружи каждого подъезда в этом доме и во всех соседних. Большой грузовой лифт - квартир в подъезде мало, очередей в лифт нет. Подъезд ухоженный - уборка 2 раза в неделю. Из окна видны детская площадка и воркаут (закрытые, вход с домофонным ключом). Рядом новая школа № 75, два свежих детских сада № 21 и 27 (один из них - с бассейном). Социальная аптека и фитнес-центр в соседних домах. До Магнита 3 минуты ходьбы, до Пятёрочки 4 минуты, до остановок (их несколько в разные стороны) 3-5 минут, до ТЦ Европа 10 минут. Поблизости клиника Мать и дитя и СМ-Клиника. Сразу за школьным стадионом ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Боровик Александр Александрович](#)

Телефон: [+79065611284](tel:+79065611284)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

