Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Васильевский переулок, 10

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Васильевский переулок, 10

3 650 000 Р

107 353Р за м^2

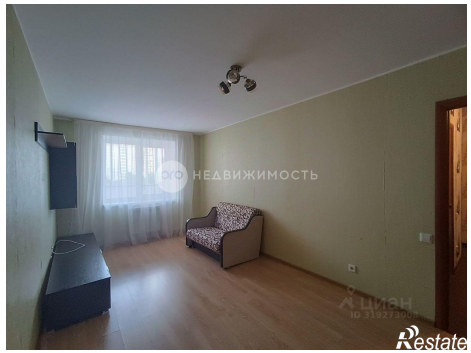
34.00 м^2	17.60 м^2	8.00 м^2	8 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1663716. Рязань, Васильевский переулок, д. 10. Продается хорошая 1-комнатная квартира 34,8 кв.м! ВНИМАНИЕ! Указана честная площадь квартиры (как в документах). По факту ещё большая лоджия + 7,2 кв.м, ИТОГО 42 КВ.М. ПРАВИЛЬНАЯ УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА. Комната 17,6 кв.м - можно зонировать на 2 помещения. Совмещенный санузел 2,8 кв.м. Коридор 5,5 кв.м. Лоджия 7,2 кв.м - на комнату и кухню. Кухня 8,9 кв.м с выходом на лоджию. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Хорошая входная дверь. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного КИРПИЧНОГО дома. Дом 2012 года постройки. Всего по 5 квартир на этаже. Новый домофон. Нет близко строящих домов и высокий этаж - никто в окна не заглядывает. Видеонаблюдение внутри и снаружи каждого подъезда в этом доме и во всех соседних. Большой грузовой лифт - квартир в подъезде мало, очередей в лифт нет. Подъезд ухоженный - уборка 2 раза в неделю. Из окна видны детская площадка и воркаут (закрытые, вход с домофонным ключом). Рядом новая школа 75, два свежих детских сада 21 и 27 (один из них - с бассейном). Социальная аптека и фитнес-центр в соседних домах. До Магнита 3 минуты ходьбы, до Пятёрочки 4 минуты, до остановок (их несколько в разные стороны) 3-5 минут, до ТЦ Европа 10 минут. Поблизости клиника Мать и дитя и СМ-Клиника . Сразу за школьным ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79105632916

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м