Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Маяковского, 47

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Маяковского, 47

7 250 000 Р
113 281Р за м^2

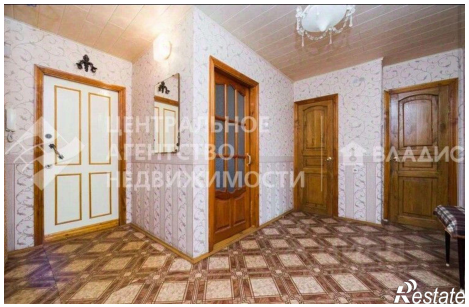
64.00 м^2	34.00 м^2	12.00 м^2	2 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1654304. Прекрасная локация в центре Рязани: продается просторная двухкомнатная квартира на улице Маяковского, 47. - 2/11 этажного кирпичного дома, индивидуальное отопление, толщина стен 70 см; - 64 кв.м +10кв.м лоджия, уникальная планировка квартиры вас порадует; - 19.3+14.7 кв. м изолированные комнаты; - 12.2 кв. м коридор; - 12.4 кв.м кухня с выходом на лоджию 10 кв.м. - удачное расположение дома в самом центре города, однако вдали от крупных дорог и городского шума (рядом всё: школы, детские садики, стадион, центральный рынок, магазины, детские секции, кружки, мед. центры пр.)! - во дворе дома находится детская и спортивная площадки, с выходом на ул. Праволыбедская и ко всем локациям центра города; - есть своя закрытая территория (что гарантирует безопасность жильцам дома) и достаточное количество парковочных мест вокруг дома; - индивидуальный котёл отопления в квартире, позволяет регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах; - высота потолков 2,65 метра создаёт ощущение простора и свободы; - свое ТСЖ гарантирует ежедневный комфорт и чистоту в доме. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или внести свои изменения по дизайну. Два раздельных санузла — это удобство и практичность для всех членов семьи. Лоджия — ...

1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79805629057

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	19.30 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м