

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на ул Тимакова, 26

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Тимакова, 26

3 050 000 Р

101 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Предлагаем вам уютную однокомнатную квартиру в Рязани, расположенную в районе Песочня. Квартира находится на 3-м этаже 9-этажного блочного дома, построенного в 1976 году. Общая площадь квартиры составляет 30,1 кв. м, а кухня занимает 5,5 кв. м, что позволит вам комфортно готовить и принимать гостей. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу заехать и жить без дополнительных вложений. В квартире есть совмещенный санузел и балкон с видом на улицу, благодаря чему в квартире всегда светло и уютно. Высота потолков — 2,51 метра, что добавляет пространства. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что делает пребывание в нем комфортным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит удобство и доступность всех необходимых услуг. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже, обременение в Сбербанке. Все документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Покупатель не платит комиссию агентству. Мы всегда ...

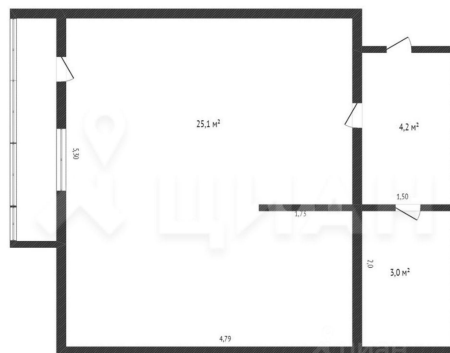
👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805015935](tel:+79805015935)

## Характеристики

|                   |            |              |         |
|-------------------|------------|--------------|---------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | блочный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 9       |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |              |         |



*Restate*