

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Новоселов, 45 2

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, ул Новоселов, 45 2

5 200 000 Р

130 000Р за м²

40.00 м²

Общая

11.70 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

11 из 26

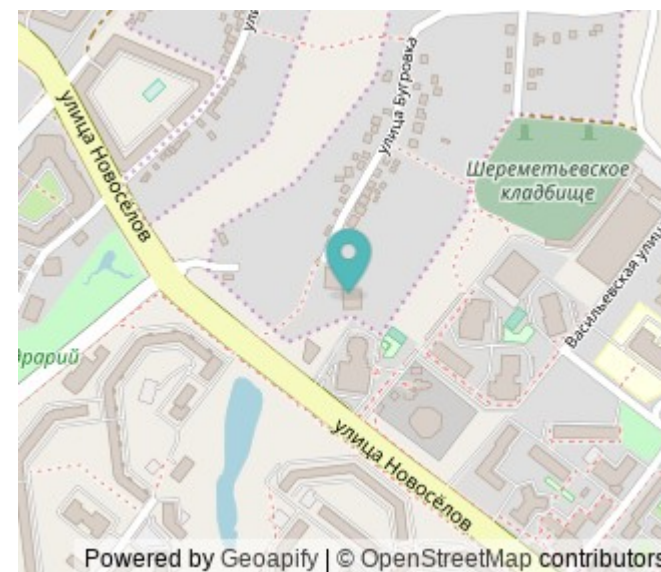
Этаж

Код объекта: 1590332. Рязань, ул. Новоселов, д. 45, корпус 2. ЖК Берёзка . Продается отличная 1-комнатная квартира 40,6 кв.м! ВНИМАНИЕ! Указана честная площадь квартиры (как в документах). По факту ещё лоджия 3,3 кв.м, итого почти 44 кв.м. Смарт-планировка (ЕВРО-2). Комната 11,7 кв.м. Кухня-гостиная 19,2 кв.м. Просторный коридор. Совмещенный санузел. НОВЕЙШИЙ РЕМОНТ! Сделан для себя, а не на продажу! Из качественных материалов. Отделана в том числе лоджия. Приятный вид из окон. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Дом 2023 года постройки. Застройщик - ГК Капитал . Квартира расположена на 11 этаже из 26. Грузовой и пассажирский лифты. Большой холл для колясок и велосипедов. Видеонаблюдение. Закрытая придомовая территория. Достаточно много парковочных мест. Большая игровая площадка. Индивидуальный спуск к водоему, беседки, воркаут. Детский сад 21 - соседнее здание! Совсем рядом Крестовоздвиженский храм и Собор Василия Рязанского, а также СМ-Клиника. В шаговой доступности школа 75, детский развивающий центр Школа детства 360 , школа танцев, магазины, аптеки, фитнес-центры, пвз, остановка общественного транспорта и многое другое. Остались вопросы? Звоните/пишите!

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105632916](tel:+79105632916)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	26
Площадь жилая	11.70 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

