

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Южный переулок, 10

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Южный переулок, 10

3 600 000 Р

120 000Р за м²



30.00 м²

Общая

9.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Код объекта: 1589170. Продажа от собственника квартиры-студии в ЖК АУРА по цене дешевле, чем у Застройщика. Продаётся уютная и светлая квартира - студия в центре Рязани на Куйбышевском шоссе, 17. Дом сдается в III квартале 2026 года, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также наземной парковкой. Отличная планировка в квартире: высокие потолки — 2,7 м., общая площадь составляет 30,1 кв. м., жилая площадь — 9,57 кв. м., кухня — 12,13 кв. м. Расположение квартиры — не угловое, на 4-м этаже 25-этажного дома. Есть лоджия, окна выходят во двор. Имеется один совмещённый санузел. Система отопления и горячего водоснабжения от крышной котельной с установкой прибора учета расхода тепла В квартире: - выровнены и оштукатурены стены; - установлена качественная входная металлическая дверь; - подведены системы водоснабжения и канализации; - сделана шумоизоляция и стяжка пола; - установлены приборы учета; - проведена проводка электричества с подключением освещения и установлены розетки, выключатели. О ЖК АУРА : - располагается в благоприятном районе города, в 5 минутах площадь Театральная; - в шаговой доступности находятся детские сады, продуктовые магазины, поликлиники; - благодаря удобной транспортной доступности, можно с лёгкостью добраться в любую точку ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805629057](tel:+79805629057)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь жилая	9.60 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



