

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на улица Фирсова, 14

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Фирсова, 14

14 000 000 Р

140 000Р за м²



100.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

8 из 15

Этаж

Продается 3-комнатная квартира смарт-планировки в новом сданном монолитно-кирпичном доме с наружным утеплением фасада и индивидуальным отоплением в Центре города (напротив Дворца пионеров рядом с пл. Театральная). Этаж 8/15, общая площадь без учета лоджии 100,1 кв м, общая площадь с учетом площади лоджии 106,1 кв м, жилая площадь -50,1 (13+17,1+20) кв м, кухня-столовая -23,2 кв м, два санузла: 4,2 кв + 2,7 кв м, лоджия -6 кв м, коридор-19,9 кв м (в коридоре предусмотрено место для устройства просторной гардеробной). Высокие потолки - 2,9 м, индивидуальное отопление (германский газовый котел), фасад всего дома утеплен снаружи, оштукатурен и окрашен, есть возможность приобрести подземный паркинг и хозяйственную кладовую (они не входят в указанную стоимость). Все четыре окна выходят во двор, два из которых - на южную сторону на детскую площадку. В квартире: входная металлическая дверь; окна ПВХ, лоджия остеклена ПВХ, выход на лоджию из кухни; лоджия с панорамным остеклением; смонтирована система электроснабжения, индивидуального отопления от котла; смонтирован теплый пол от котла в ванной, санузле, кухне и коридоре (см. фото); установлены радиаторы отопления; газовый котел Viessmann, стены оштукатурены; на полу стяжка; счетчики на газ, воду, свет. Отделка холлов в подъезде по индивидуальному ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106318598](tel:+79106318598)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	15
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м



