

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Фирсова, 14

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Фирсова, 14

11 000 000 Р

142 857Р за м²



77.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

10 из 15

Этаж

Продается 3-комнатная видовая квартира (четыре окна с видом на рязанский Кремль) в новом монолитно-кирпичном доме с наружным утеплением фасада и индивидуальным отоплением в Центре города (напротив Дворца пионеров рядом с пл. Театральная). Этаж 10/15, общая площадь без учета лоджии 77,0 кв м, общая площадь с учетом площади лоджии 81,0 кв м, жилая площадь -39,4 (15,3+11,8+12,3) кв м, квадратная кухня-столовая -16 кв м, ванная комната совмещена с санузлом -5,9 кв, лоджия - 4,0 кв м, холл-15,7 кв м, высокие потолки - 2,9 м. В доме индивидуальное отопление (установлен двухконтурный германский газовый котел), фасад всего дома утеплен снаружи, оштукатурен и окрашен, есть возможность приобрести подземный паркинг и хозяйственную кладовую в подъезде (они не входят в указанную стоимость, приобретаются по желанию). Вид из окон: четыре окна выходят на рязанский Кремль, одно окно выходит в сторону пл. Театральная и Прио-Банка. В квартире: дорогостоящая входная металлическая дверь; окна ПВХ, лоджия имеет панорамное остекление (от пола до потолка), выход на лоджию из большой комнаты; смонтирована система электроснабжения, индивидуального отопления от котла; смонтирован теплый пол от котла в санузле, кухне и коридоре (см. фото); установлены радиаторы отопления Kermi; газовый котел Viessmann; ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106318598](tel:+79106318598)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	15
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



