

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Николодворянская улица, 13/20

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Николодворянская улица, 13/20

10 000 000 P

98 039Р за м<sup>2</sup>

102.00 м<sup>2</sup> 65.20 м<sup>2</sup> 19.00 м<sup>2</sup> 4 из 4 Общая Кухня Этаж

Продаю квартиру в Историческом Центре г.Рязани, рядом Николо-Дворянский храм(церковь Николая Чудотворца Дворянская 50мет. от дома). Квартира 3-к Улучшенной планировки ул. Николодворянская д.13/20, 4 этаже кирпичного дома; Общая площадь 102.3 кв.м., жилая 65.2 кв.м., кухня 19,7 кв.м., интересная планировка (две мансардные комнаты); Два санузла, Сауна, Индивидуальное отопление (котел),Счетчик на газ (поменяли 2024г.), окна ПВХ на разные стороны, Мансардные окна (вид на цирк и кремль), встроенная кухня. Квартира уютная и интересная. За квартирой закреплено одно открытое Машино-место во дворе, за воротами. Хороший объект для вложения. Отличное место расположение Центр города Рязани, рядом Цирк (150м.), Школа 7 (100м.), РГУ им.Есенина (50м.), Лыбедский бульвар (100м.),Министерство Культуры и ЖКХ Рязанской области, Главпочтамп, Памятник Евпатию Коловрату, Исторический Ансамбль улицы Почтовой 400м.),Политехнический университет (200м.) остановка общественного транспорта Цирк. Один взрослый собственник, в собственности более 10 лет. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Юридическое сопровождение.

● 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79156212569



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	65.20 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м





















