

Купить квартиру за 7 070 000 рублей на улица Фирсова, 14

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, улица Фирсова, 14

7 070 000 Р

160 682Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 15

Этаж

Продается 1-комнатная квартира смарт-планировки в новом монолитно-кирпичном доме с наружным утеплением фасада и индивидуальным отоплением в Центре города (рядом с пл. Театральная). Этаж 12/15, общая площадь без учета площади лоджии — 44,1 кв м, общая площадь с учетом площади лоджии — 48,5 кв м, жилая площадь-14,5 кв м, кухня-столовая -18,8 кв м, лоджия 4,4 кв м, с/у совмещенный просторный-5,2 кв м, коридор -5,6 кв м. Высокие потолки 2,9 м, индивидуальное отопление (газовый котел), фасад всего дома утеплен снаружи, оштукатурен и окрашен, предусмотрена подземная парковка, хозяйственные кладовые на каждом этаже. Окна выходят в сторону выезда на Солотчу (на восток), лоджия имеет панорамное остекление. В коридоре и комнате предусмотрены ниши для устройства встроенных шкафов. В квартире установлена качественная дорогостоящая входная дверь, окна ПВХ, смонтирована система электроснабжения, система индивидуального отопления, смонтирован теплый пол в кухне, в ванной, коридоре (разводка теплых полов показана на фото), установлены радиаторы отопления, германский газовый котел Viessmann, стены оштукатурены и ошпатлеваны, на полу стяжка, счетчики на газ, воду, свет. Отделка холлов по индивидуальному дизайн проекту. Два лифта в подъезде (грузопассажирский и пассажирский), один из которых идет ...

👁 1 с 16.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106318598](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	15	Площадь жилая	14.50 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



