

Купить квартиру за 10 499 000 рублей на Московское шоссе

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Московское шоссе

10 499 000 Р

99 047Р за м²



106.00 м²

Общая

57.90 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Срок сдачи: 4 квартал 2028 Эксклюзивная квартира с личной террасой. Продажа по переуступке прав. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке. Расположение: комплекс находится рядом с центром города, около ТРЦ Барс на Московском шоссе. Обеспечена близость к деловому и торговому центру города, а также удобная транспортная развязка Инфраструктура: на территории комплекса предусмотрены современные дворы без машин, есть детские площадки и пространство для воркаута. Входные группы прозрачные, безопасные и не имеют ступенек. Планировки: в квартирах продуманы эргономичные планировки СМАРТ 2.0, есть панорамные окна и арочные, увеличенные дверные проёмы, высокие потолки, индивидуальное отопление, гардеробные и ниши для хранения. Террасы: застройщик спроектировал террасы на эксплуатируемой кровле, их площади варьируются до 55 квадратов.

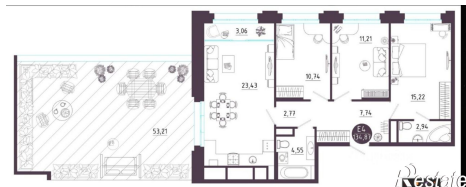
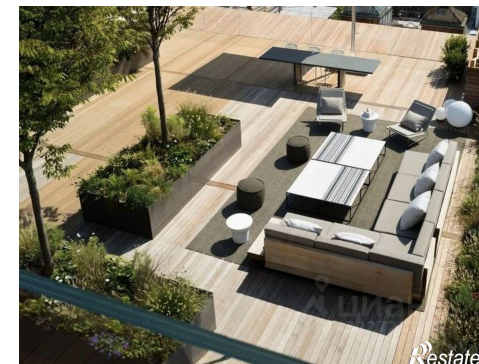
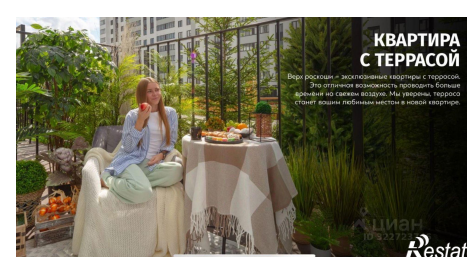
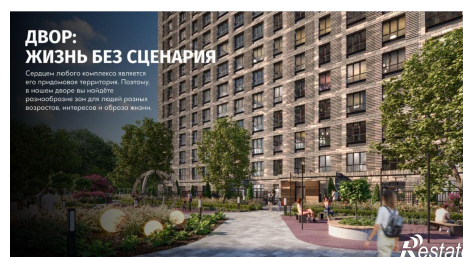
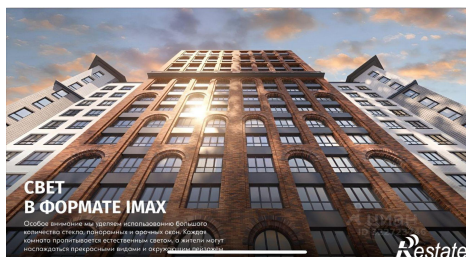
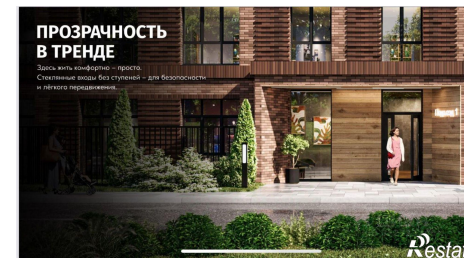
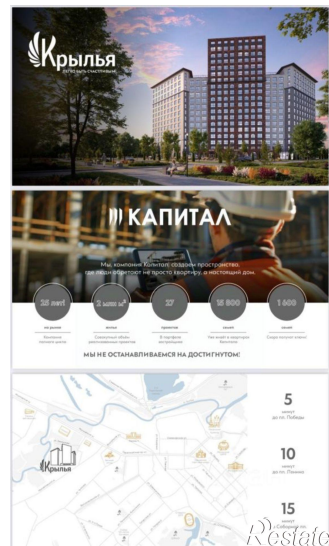
👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156210832](tel:+79156210832)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	18	Площадь жилая	57.90 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		



3.2.1. Основные характеристики Квартиры:	
Наименование:	Жилое помещение
Этаж:	14 (четырнадцатый)
Количество комнат:	2
Привлекательность (оценки)	
Общая площадь:	106,17
Общая площадь (без учета террасы):	57,98
Жилая площадь:	22,16
Площадь комнаты №1:	11,62
Площадь комнаты №2:	10,54
Площадь кухни-гостиной:	22,46
Площадь прихожей/коридора:	6,89
Площадь террасы №1:	48,29
Площадь террасы №2:	4,01
Площадь террасы:	1,40
Площадь террасы:	1,76