

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на 2-я линия, 19

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, 2-я линия, 19

12 200 000 Р

101 667Р за м²



120.00 м²

Общая

67.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

Код объекта: 1208830. 3-комнатная квартира в доме бизнес-класса. Цена существенно. н и ж е. аналогов, у з а с т р о й щ и к а не осталось квартир такой планировки. Наиболее удачная планировка из всего проекта дома: - зона прихожей отделена от жилой зоны, - комнаты 26, 23 и 18 кв.м, - кухня-гостиная 19 кв.м, - квадратный 20-метровый холл, - при входе гардеробная/постирочная, - два санузла, ванная с окном, балкон. Дом с индивидуальной поквартирной системой отопления, материал внешних и внутренних стен - керамические поризованные блоки, высший класс энергоэффективности А++ , высокие потолки - 3 метра, три зоны тёплых полов в базовой комплектации, стяжка с шумо-подавлением и теплоизоляцией, деревянные евро-окна, расширенные оконные проёмы, спроектированные места для кондиционеров и другие приятные опции дома бизнес-класса. Квартира на в и д о в о м 10-м этаже с углом обзора 270 градусов на центральную часть Рязани (направление окон с северо-запада через восток и юг до юго-запада). В подъезде 2 лифта, всего 4 квартиры на этаже. В цоколе есть кладовое помещение и парковка на два машиноместа, лифт в паркинг. Нежилые помещения не входят в цену квартиры. Богатая инфраструктура. Отличная транспортная развязка. Удобство, комфорт, качество, стиль. Продажа по уступке права ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805629057](tel:+79805629057)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь жилая	67.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

