

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Новая улица, 41

Рязанская область, Городской округ Рязань, Рязань, Новая улица, 41

7 550 000 Р

132 456Р за м²



57.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

ВОЗМОЖЕН ОБМЕН, РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА. Продается отличная двухкомнатная квартира в ЖК НОБЕЛЬ в центре города с прекрасным расположением, выезд в любую точку города. Один собственник. Переуступка. Планируемый срок сдачи июнь 2025 г. Выдача ключей до 25 декабря 2025 г. Дом бизнес -класса, двор без машин, сквозной проход в подъезды, многоуровневый наземный паркинг, просторные холлы, на первом этаже наличие больших колясочных и велосипедных комнат, места для мойки лап животным. Два скоростных лифта. Вентилируемый навесной фасад из керамогранитной плитки под кирпичную кладку создает прекрасный архитектурный вид. Все грязные, пыльные, шумные работы уже выполнены. В квартире предчистовая отделка «White Box» – идеально выровненные стены, за счет гипсовой штукатурки белого цвета. Высота потолков от стяжки пола – 2.77 м. Высокоэффективная шумоизоляция по системе «плавающий пол» - полусухая стяжка с фиброволокнами. Полы санузлов покрыты гидроизоляционным материалом, трубы выведены. Индивидуальный электрический шкаф. Розетки и выключатели разведены по квартире. Регулировка подачи тепла в квартиру. Стеновые клапана притока свежего воздуха в квартиру с ручной регулировкой. ВИТРАЖНЫЕ окна по системе премиум-класса с максимальной шумоизоляцией и сбережением тепла, не требовательны ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [+79155913584](tel:+79155913584)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	16.00 кв. м

